**Анализ движения денежных средств**

 **за жилищно-коммунальные услуги в 2013 г. по жилому дому 45в, ул. Куйбышева, г. Воскресенск**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование коммунального ресурса, услуги | Начислено | **Приход, руб.** | **Расход**, руб. | **Баланс, руб.** |
| Оплачено собственниками | Израсходовано по счетам предприятий | Всего: | Общедомовые нужды | Неоплаченный долг МО РФ |
|  | 1 | 2 | 3 | **(1 – 3)** |  | (1 – 2) |
| Тепловая энергия ЗАО ВТС: | **3 929 186** | **3 700 587** | **3 601 147** | **328 039** | **- 328 039** |  228 599 |
| - отопление - подогрев ГВ | 3 441 063 0 488 123 | 3 212 464 0 488 123 | 3 113 024 0 488 123 | 328 039 - | - 328 039 -  | 228 599 - |
| Водоснабжение и водоотвод ОАО «Аквасток» | **0 463 891** | 0 463 891 | **0 521 510**  | **- 057 619** ( + 048 136 )\*\* | **009 483** (норматив)  | -  |
| Эл.энергия ОАО «Мосэнергосбыт» | **0 583 279** | 0 583 279 | **0 800 163** | **- 216 884** | **216 884** (счетчики АИИСКУЭ)  | - |
| **Итого, за коммунальные ресурсы:** | **4 976 356** | **4 747 757\*** | **4 922 820** |  **053 536** ( + 048 136 )\*\* | **- 101 672\*\*\*** | 228 599 |
| **Содержание, техническое обслуживание и ремонт**  | **3 896 981** |  **3 632 217\*** | **3 896 981** (- 048 136)\*\* | **-** ( - 048 136 )\*\* |  - | 264 764 |
| **Всего, за жилищно-коммунальные услуги:** | **8 873 337** |  **8 379 974\*** | **8 819 801** | **053 536** | **- 101 672\*\*\*** | **493 363** |

 \* В таблице исследуется **цена вопроса** **стоимости** предоставления всех ЖКУ на жилой дом, поэтому текущее переходящее сальдо по платежам физических лиц, (задолженность, не превышающая трех размеров месячных оплат) в размере 545 580,75 руб. учтено в таблице как оплаченная Собственниками сумма. \*\* В 2013г. оплачено по статье «содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества ...» \*\*\* Указанная сумма учитывается в перерасчете начислений за потребленные коммунальные ресурсы в пользу собственников дома после оплаты задолженности МО РФ.