|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование коммунального ресурса, услуги** | **Начислено** | **Приход, руб** | **Расход, руб.** | **Баланс для УК, руб.** |
| Оплачено собственниками | Израсходовано по счетам предприятий | Всего: | Ощедомовые нужды  | Неоплаченный долг МО РФ |
| 0 | 1 | 2 | 3 | (1 - 3) |   | (1 – 2) |
| **Тепловая энергия ЗАО «ВТС» в т.ч.:**  | **3 295 615**  | **2 782 974**  | **3 301 462**  | **-  005 847** | **005 847** | 0 512 497  |
| - отопление - подогрев ГВ | 3 052 283 0 243 332 | 2 539 642 0 243 332 | 3 058 130 0 243 332 | - 005 847 | 005 847 | 0 512 497 |
| **Водоснабжение и водоотвод ОАО «АКВАСТОК»** | **0 257 773** | 0 257 773 | **0 291 889** | **- 034 116**  ( + 031 286 )\*\* | **002 830** (норматив ХВ на ОДН) | -  |
| **Электроэнергия ОАО «Мосэнергосбыт»** | **0 303 161** | 0 303 161 | **0 464 649** | **- 161 488** ( + 107 659 )\*\*  |  **053 829** (счетчики) |  -  |
| **Итого, за коммунальные услуги:** | **3 856 549** | **3 343 908** | **4 058 000** |  **- 201 451** ( + 138 945 )\*\* |   **062 506\*\*\*** | 0 512 497  |
| **Содержание, техническое обслуживание и ремонт**  | **3 615 774**  - | **3 020 294** - | **3 615 774**  **(** -138 945)\*\* | **-**  ( + 138 945)\*\* | -  | 0 595 480 |
| **Всего, за жилищно-коммунальные услуги:** | **7 472 323** | **6 364 202** | **7 673 774** | **201 451** | **062 506\*\*\*** |  **1 107 977**  |

 **Анализ движения денежных средств за жилищно-коммунальные услуги в 2012 г. по жилому дому 45в, ул. Куйбышева, г. Воскресенск**

\* В таблице исследуется **цена вопроса** **стоимости** предоставления всех ЖКУ на жилой дом, поэтому **текущее переходящее сальдо по платежам** **физических лиц**, (задолженность физических лиц, не превышающая трех размеров месячных оплат) в размере 459 765,78 руб., фактически оплаченное по состоянию на 20.01.2013 г., учтено в таблице как оплаченная Собственниками сумма. \*\*В 2012г. оплачено по статье «содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества ...» \*\*\*Нормативные потери и расходы на общедомовые нужды (ОДН) начислены с 01.09.2012г. Указанная сумма учитывается в перерасчете начислений за потребленные коммунальные услуги.